

## UMOWA

### o Świadczeniu Usługi przeglądu i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych w siedzibie RZGW w Bydgoszczy

zawarta w Bydgoszczy w dniu ..... pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, NIP 5272825616, Regon 368302575 w imieniu którego działa Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) BD.ROO.222.13.2020 „Usługa przeglądu i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych w siedzibie RZGW w Bydgoszczy”.

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi przeglądu i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych w siedzibie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.
2. Zakres usług objętych przedmiotem umowy obejmuje w szczególności:
  - wykonanie przeglądu wizualnego jednostek zewnętrznych i wewnętrznych wraz z przeglądem instalacji: sterownia, elektrycznej i chłodniczej oraz odprowadzenie kondensatu wraz z zamontowanymi elementami na nich,
  - sprawdzenie poprawności działania funkcji klimatyzatorów,
  - mycie (czyszczenie) jednostek wewnętrznych przy użyciu środków grzybobójczych lub bakteriobójczych,
  - mycie (czyszczenie) jednostek zewnętrznych,
  - kontrola ilości czynnika chłodniczego,
  - sprawdzenie szczelności i drożności instalacji odprowadzającej skropliny,

- sprawdzenie klimatyzacji w różnych trybach pracy oraz jej regulacja.
3. Szczegółowy zakres usług objętych przedmiotem umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, który stanowi integralną część umowy.
  4. Wykonawca wykona usługę zgodnie z treścią oferty z dnia .....  
załącznik nr 2 do umowy, który stanowi integralną część umowy.

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### **§ 2**

1. Wykonawca posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami przepisów prawa polskiego oraz wytycznymi producenta systemów klimatyzacyjnych.
2. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca dysponuje aktualnym na dzień składania oferty certyfikatem wydanym przez Urząd Dozoru Technicznego certyfikatem potwierdzającym, że przedsiębiorstwo Wykonawcy jest uprawnione do instalacji, napraw, konserwacji i serwisowania stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2158 ze zm.)
4. Wykonawca dysponuje pracownikiem kadry technicznej posiadającym aktualne świadectwo kwalifikacyjne (np. wydane przez SEP) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji i Dozoru dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
5. Wykonawca dysponuje pracownikiem kadry technicznej posiadającym świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych (tzn. świadectwo F-gaz).
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych, w tym posiadania aktualnych i wymaganych badań lekarskich i aktualnych szkoleń w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy przez pracowników Wykonawcy uczestniczących w realizacji umowy.
7. Materiały niezbędne do zapewnienia sprawnego działania urządzeń zapewnia Wykonawca.

#### **§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie później jednak niż do 30 .06.2020 r.

### **Wynagrodzenie**

#### **§ 4**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w kwocie:  
kwota netto: .....  
kwota VAT: .....  
kwota brutto: .....  
(słownie: .....).

2. Powyższe wynagrodzenie wynika z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Ustala się, że wynagrodzenie brutto Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT i inne koszty związane z wykonywaniem prac.
4. Strony ustalają, że zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 dni, liczoną od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Wykonawca może wysłać do Zamawiającego ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu ustawy z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
5. Od nieterminowych wpłat naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie.
6. Z wykonanego przeglądu i konserwacji zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawicieli stron oraz kosztorys ewentualnych uszkodzeń, niesprawnych urządzeń oraz uzupełnienia ilości czynnika chłodniczego. Protokół odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury.
7. Ewentualna naprawa wykrytych podczas przeglądu uszkodzeń, niesprawnych urządzeń lub uzupełnienia czynnika chłodniczego dokonywana będzie na podstawie odrębnego odpłatnego zlecenia po zaakceptowaniu kosztorysu przez Zamawiającego.
8. Faktura powinna zawierać następujący sposób identyfikacji Zamawiającego:  
Nabywca: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa  
NIP: 5272825616  
Odbiorca/Płatnik: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy  
Al. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz  
i zostanie wysłana na adres:  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy  
Al. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz
9. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone w niniejszej umowie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę, a w razie potrzeby obejmuje również usługi dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
11. Osoby wyznaczone do kontaktu:  
- ze strony Zamawiającego: .....  
- ze strony Wykonawcy: .....

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem/nie jest rachunkiem\* dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie).
2. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 11 jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT to:
  - a) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 9 ust. 1 umowy.
  - b) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie

wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozwalające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

- c) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielnej płatności tzw. split payment.

### **Odstąpienie od umowy**

#### § 6

1. Niezależnie od ustaleń z ust.1, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części bez konsekwencji prawnych i finansowych w przypadku:
  - a) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób wadliwy, niezgodny ze sztuką i obowiązującymi normami, wymaganiami Zamawiającego albo sprzeczny z umową,
  - b) ogłoszonej upadłości albo podjęcia decyzji o likwidacji firmy, reorganizacji Wykonawcy lub Zamawiającego,
  - c) gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach opisanych w ust. 1 i 2.
3. W sytuacji opóźnienia lub zwłoki z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania zastępczego umowy w zakresie w jakim Wykonawca jej nie wykonał i potrącenia Wykonawcy proporcjonalnej części wynagrodzenia do niewykonanych prac, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W sytuacji niewykonania umowy w terminie lub wykonania jej w nienależyty sposób, niezgodny z umową, w sposób niezgodny z przepisami prawa oraz z dokumentacją, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości wyrządzonej szkody niezależnie od zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych.

### **Kary umowne**

#### § 7

1. W przypadku niewykonania, nienależytego bądź nieterminowego wykonania Umowy obowiązywać będą następujące kary umowne:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 w całości lub w części w terminie określonym w § 3 umowy, w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - b) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 30% wartości Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty kary umownej z właściwego tytułu.
3. Zastrzeżone w ust. 1 kary umowne nie pozbawiają Zamawiającego możliwości dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego przenoszącego wysokości zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości wyrządzonej szkody.

4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych i nie uiszczenia kar przez Wykonawcę zgodnie z ust. 2, Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu Wynagrodzenia lub jego części na zasadach określonych w art. 498 i następnych Kodeksu cywilnego.

#### **Dane osobowe**

##### **§ 8**

Integralną częścią Umowy jest Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 9**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.

##### **§ 10**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

##### **§ 11**

1. W zakresie nieuregulowanym umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych oraz innych ustaw właściwych dla Przedmiotu umowy.
2. Spory mogące wyniknąć na tle umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

##### **§ 12**

W związku z zawartą umową nr ..... z dnia ..... Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

##### **§ 13**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

##### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, wszystkie na prawach oryginału, z których otrzymują: trzy egz. – Zamawiający, jeden egz. – Wykonawca.

§ 15


Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

- Zał. Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- Zał. Nr 2 – Formularz ofertowy Wykonawcy,
- Zał. Nr 3 – Umowa powierzenia danych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KIEROWNIK  
Wydziału Organizacji  
  
Justyna Kręcicka

  
Michał Nowacki  
Radca prawny  
(P.N. 1246)

tal